

Prot. EE/90/2023
Bari, 26/07/2023

APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI PREVISTI PER "LA VALORIZZAZIONE E LA FRUIZIONE DEGLI EXULTET DEL MUSEO DIOCESANO DI BARI"

STAZIONE APPALTANTE: Arcidiocesi Bari - Bitonto

POR FESR PUGLIA 2014-2020 – Asse VI – Tutela dell'ambiente e promozione delle risorse naturali e culturali. Azione 6.7 – Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale – Avviso Pubblico – "Domanda di contributo - AVVISO PUBBLICO PER LA SELEZIONE DI INTERVENTI PER LA VALORIZZAZIONE E LA FRUIZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE APPARTENENTE AD ENTI ECCLESIASTICI".

CUP: G97E19000200002

CIG: 878607741B

L'anno duemila ventitré (2023) il giorno ventisei (26) del mese di luglio presso gli uffici della **Arcidiocesi di Bari – Bitonto - C.so Alcide De Gasperi, 274/A - 70125 Bari**

Il sottoscritto sac. Sigismondo Mangialardi, Responsabile del Procedimento giusta nomina in data 01-08-2022:

PREMESSO CHE:

- con Provvedimento n. EE/14/2021 del 28/05/2021 si approvava il progetto esecutivo inerente i lavori relativi alla valorizzazione della Sala Exultet del Museo Diocesano di Bari;
- con nota n. EE/15/2021 del 28/05/2021 si trasmetteva alla Regione Puglia, Dipartimento Turismo, Economia della Cultura e Valorizzazione del Territorio, Sezione Valorizzazione del Territorio gli Atti di aggiornamento ed approvazione del progetto esecutivo e del QTE rideterminato;
- con nota n. AOO_058, prot. 1520 del 15/06/2021 del Dipartimento Turismo, Economia della Cultura e Valorizzazione del Territorio, Sezione Valorizzazione del Territorio, acquisita con prot. EE/23/2021 del 15/06/2021, la mittente a seguito della verifica del raffronto del Quadro Tecnico Economico del 20.01.2020 e quello del 26.05.2021, ritenendo non ammissibile l'utilizzo di parte delle somme assegnate negli imprevisti, da destinare a copertura delle spese per la figura di "Supporto Amministrativo al RUP", chiedeva di rettificare il QTE in difetto dell'assegnazione dell'importo destinato a "Supporto Amministrativo al RUP"; questo Ufficio pertanto,

recepiva la richiesta di rettifica del QTE, dando atto nel presente provvedimento dell'avvenuta ricezione delle indicazioni dell'Ufficio Regionale;

- All'intervento di cui trattasi è stato assegnato il codice identificativo PN21001, il codice unico di progetto CUP G97E19000200002 e il codice identificativo gara CIG 878607741B;
- Con Determinazione n. EE/18/2021 del 09/06/2021:
 - si disponeva di indire la gara per l'affidamento dei lavori relativi alla Valorizzazione della Sala Exultet del Museo Diocesano di Bari mediante procedura negoziata ai sensi dell'articolo 63 del decreto legislativo n. 50 del 2016 ed ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. b) del D.L. 16/07/2020 n. 76 convertito con modifiche dalla Legge 11/09/2020 n. 120, con aggiudicazione in favore del minor prezzo, ex articolo 36, comma 9 bis del D. Lgs. n. 50/16, determinato mediante ribasso percentuale unico sull'importo posto a base di gara;
 - si approvava la documentazione di gara, allegata al ridetto provvedimento;
- I lavori sono finanziati per € 12.564,56 con fondi propri dell'Arcidiocesi di Bari – Bitonto e per € 427.435,44 con fondi POR FESR PUGLIA 2014-2020 - Asse VI - Tutela dell'ambiente e promozione delle risorse naturali e culturali. Azione 6.7 - Interventi per la valorizzazione e la fruizione del patrimonio culturale - AVVISO PUBBLICO PER LA SELEZIONE DI INTERVENTI PER LA VALORIZZAZIONE E LA FRUIZIONE DEL PATRIMONIO CULTURALE APPARTENENTE AD ENTI ECCLESIASTICI ed a seguito di Disciplinare regolante i rapporti tra la Regione Puglia e l'Arcidiocesi di Bari – Bitonto siglato il 16.01.2021, approvato con D.D.R. n. 39 del 29.01.2021;
- A seguito dell'espletamento della procedura di gara è risultata aggiudicataria la ditta CO.RES. s.r.l. - con sede in Trani (BT), Via Prof. Raffaello Piracci n. 23, codice fiscale/partita IVA 08020400720 - alle condizioni tutte di cui alla lettera d'invito, al Capitolato Speciale d'Appalto completo di allegati ed elaborati progettuali nonché alla propria offerta – per l'importo complessivo di € 308.564,90 così determinato:
 - a) € 265.430,13 per lavori al netto di ribasso del 14,111% offerto sull'importo a base d'asta di € 309.038,56;
 - b) € 15.083,42 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
 - € 280.513,55** (Totale a + b)
 - c) € 28.051,35 (IVA 10% su a + b);
 - d) **€ 308.564,90** (Importo complessivo);
- A seguito delle espletate procedure per la verifica della sussistenza dei requisiti della società sopra indicata, di cui all'art. 80, commi 1,4 e 5, lettera b) del codice dei contratti pubblici (requisiti di ordine generale) e dei requisiti speciali, i lavori sono stati definitivamente aggiudicati con determinazione EE-52-2021 del 23/09/2021;
- Con contratto di appalto del 28/01/2022, registrato il 08/04/2022 n. 328, sono stati appaltati i lavori di cui all'oggetto alla ditta CO.RES. s.r.l. di Trani;
- Con verbale di consegna dei lavori redatto dal direttore dei lavori del 28/02/2022

vengono ufficialmente consegnati i lavori alla ditta esecutrice.

- Durante l'esecuzione, il Direttore dei lavori per l'esecuzione di lavorazioni necessarie alla risoluzione di aspetti di dettaglio, redige una perizia suppletiva che non comporta modifiche sostanziali al progetto originario approvato, trovando copertura negli imprevisti per un importo al netto del ribasso di gari di € 9.005,25 oltre iva;
- Con determina n.EE/48/2023 del 02/09/2022 viene approvata la perizia suppletiva e la rideterminazione della spesa e del quadro economico.
- la Regione Puglia SEZIONE TUTELA E VALORIZZAZIONE DEI PATRIMONI CULTURALI, con nota n. r_puglia/AOO_058/PROT/27/03/2023/0000864, ha notificato a codesta stazione appaltante l'inammissibilità della maggiore spesa e della stessa perizia suppletiva, pertanto i lavori della perizia suppletiva restano a carico della stazione appaltante da coprire con fondi propri per l'importo di € 9.166,20 che al netto del ribasso di gara è di € 7.872,76 oltre iva al 10% per un totale di € 8.660,04;
- con verbale del 03/10/2022 il direttore dei lavori emette il verbale di sospensione dell'esecuzione a causa di interferenze di natura tecnica non imputabile all'impresa ma ai ritardi per il reperimento dei materiali e prodotti da porre in opera;
- con nota n. EE -60 -2022 del 18/10/2022 il sottoscritto rup, prende atto del verbale di sospensione momentanea dell'esecuzione dei lavori sino al cessare delle cause della condizione sospensiva;
- con disposizione n. EE-04-2023 del 10/01/2023, recepito il verbale del direttore dei lavori del 10/01/2023 con il quale comunicava alla stazione appaltante l'esperienza dei motivi sospensivi dei lavori, si dava atto alla ripresa dei lavori indicando il nuovo termine dei lavori entro il 12/02/2023;
- la comunicazione di ultimazione dei lavori è stata trasmessa in data 10/02/2023 mediante pec dalla ditta esecutrice al direttore dei lavori, il quale a seguito di sopralluogo ha redatto il certificato di ultimazione dei lavori il 16/02/2023 concedendo 30 giorni lavorativi per l'esecuzione di lavorazioni di dettaglio e pulizia finale;
- con nota registrata al nostro protocollo n. EE-13-2022 del 16/03/2022 l'impresa esecutrice CO.RES. s.r.l. chiedeva formalmente il riconoscimento della maggiore spesa per gli aumenti generalizzati dei prezzi delle materie prime per le opere allibrate negli stati d'avanzamento dei lavori;
- con nota EE-39-2023 del 18/05/2023 la stazione appaltante chiedeva alla Sezione Tutela e Valorizzazione dei Patrimoni Culturali, della Regione Puglia, formale richiesta di autorizzazione all'utilizzo delle somme sino al 50% dell'importo degli imprevisti e delle economie di gara, per la restante parte, per compensare il maggiore costo derivante dall'aumento dei prezzi delle materie prime e dei semi lavorati per un importo ridotto al 90% di € 20.191,14 compreso di iva al 10%;
- la Regione Puglia con nota registrata al nostro protocollo n. EE-46-2023 del

05/06/2023, dava il consenso all'utilizzo delle somme sino al 50% degli imprevisti e per la restante parte con le economie di gare alla compensazione del maggiore costo dovuto dall'aumento dei prezzi per l'importo complessivo ridotto al 90% di € 20.191,14, così suddiviso: € 10.323,95 dagli imprevisti e 9.867,19 dalle economie di gara;

- con determina EE-56-2023 del 13/06/2023 si rideterminava il quadro economico a seguito dell'aumento dell'importo dei lavori per il maggiore costo dovuto all'aumento dei prezzi delle materie prime e dei semilavorati, determinando così il nuovo importo dei lavori per l'importo complessivo di € 328.756,04 così determinato:
 - a) € 283.785,71 per lavori al netto di ribasso del 14,111% offerto in sede di gara,
 - b) € 15.083,42 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
€ 298.869,13 (Totale a + b)
 - c) € 29.886,91 (IVA 10% su a + b);
 - d) **€ 328.756,04** (Importo complessivo);
- visto il verbale di ultimazione dei lavori redatto dall'Architetto Fernando Russo direttore dei lavori, con il quale alla data del 16/02/2023 a seguito di sopralluogo eseguito in contraddittorio con l'impresa esecutrice, Certifica l'ultimazione dei lavori, dando ulteriori 30 giorni lavorativi per il completamento di finiture e opere di dettaglio;
- vista la relazione sul conto finale redatta dall'Architetto Fernando Russo direttore dei lavori in data 25.07.2023, pervenuta a mezzo mail il 26.07.2023;
- visto il certificato di regolare esecuzione redatto dall'Architetto Fernando Russo direttore dei lavori, pervenuto a mezzo mail il 26.07.2023 con il quale certifica che le opere di LAVORI PREVISTI PER "LA VALORIZZAZIONE E LA FRUIZIONE DEGLI EXULTET DEL MUSEO DIOCESANO DI BARI", eseguite dalla Ditta CO.RES Srl, con sede in Trani (BT), via Prof. Raffaello Piracci n. 23, P.IVA 08020400720, sono state regolarmente eseguite e risulta a favore dell'impresa il credito netto residuo di €. 8.246,43 oltre iva

DETERMINA

Per i motivi su espressi:

1. Di prendere atto, per le motivazioni espresse in premessa che qui si intende richiamare quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione, della Relazione sul conto finale, redatta in data 25.07.2023 ai sensi dell'art. 14 del D.M. 49 del 07.03.2018;
2. Di approvare, per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono richiamare quale parte integrante e sostanziale della presente determinazione, l'allegato Certificato di Regolare Esecuzione dei Lavori redatto in data 25.07.2023 ai sensi dell'art. 102 del D.Lgs. 50 del 18.04.2016, dall'Arch. Fernando Russo, controfirmato senza riserve dall'Impresa appaltatrice, con il quale certifica che le

opere di LAVORI PREVISTI PER "LA VALORIZZAZIONE E LA FRUIZIONE DEGLI EXULTET DEL MUSEO DIOCESANO DI BARI", eseguite dalla Ditta CO.RES Srl, con sede in Trani (BT), via Prof. Raffaello Piracci n. 23, P.IVA 08020400720, sono state regolarmente eseguite e risulta a favore dell'impresa il credito netto residuo di €. 8.246,43 oltre iva

3. Di dare atto che si provvederà alla liquidazione della spesa a presentazione di regolare fattura,
4. DISPORRE che la presente determinazione, immediatamente esecutiva, venga pubblicata on-line sul Sito dell'Ente per giorni 15 naturali e consecutivi.

IL RUP

Don Sigismondo Mangialrdi
Arcidiocesi di Bari-Bitonto



Don Sigismondo Mangialrdi